

PDCom – Annexe 1 : mise en œuvre

[Document pour consultation publique](#)

Plan d'actions à l'horizon 2040

Chaque axe du PDCom définit des objectifs et mesures à mettre en place. Il revient à la Municipalité de définir les moyens de mise en œuvre de ces mesures.

Le PDCom comme chapeau des planifications directrices communales existantes ou en cours

Plusieurs planifications directrices communales sectorielles guident d'ores et déjà la réalisation du projet de territoire. Elles ont servi à définir les objectifs à l'horizon 2040 et serviront également à leur mise en œuvre, dont le détail n'est pas repris ici mais peut être consulté dans chacune de ces dernières. Le PDCom vient dès lors confirmer et consolider les objectifs et principes de plusieurs planifications directrices communales déjà existantes, ou en cours d'élaboration.

Le PDCom comme outil évolutif

Monitoring des mesures du PDCom

Un plan directeur à l'échelle communale est un outil de gestion de territoire de nature évolutive. Il doit pouvoir être mis à jour régulièrement ou tout du moins lorsque les circonstances l'exigent. La Municipalité pourra mesurer la progression de la mise en œuvre des mesures à travers un **monitoring** du PDCom réalisé au moins à chaque début de législature.

Principaux moyens de mise en œuvre

La page suivante présente, sous forme d'un tableau synoptique par axe, les principaux projets que la Ville d'Yverdon-les-Bains souhaite entreprendre dans les 15 prochaines années pour appuyer la réalisation du projet de territoire, ainsi que la liste des actions telles que connues à ce jour.

Ce mode opératoire n'engage pas les autorités mais s'avère être un outil de nature opérationnelle, flexible et évolutif permettant de présenter en toute transparence et en continu la concrétisation progressive des mesures du PDCom.

Actions de la Municipalité communiquées sur le site internet

Plutôt que de présenter les actions mises en place et les planifications urbaines en cours, y compris leur horizon de réalisation, sous formes de fiches détaillées rapidement obsolètes, celles-ci seront consultables en ligne sur la page consacrée au PDCom du site internet de la Ville. Une liste non exhaustive de ces actions se trouve en dernière page de cette annexe.

PRINCIPAUX MOYENS DE MISE EN ŒUVRE PAR AXE DU PDCOM

Axes	1 Structure	2 Espaces ouverts	3 Nature, paysage	4 Quartiers	5 Fonctions urbaines	6 Mobilité	7 Energie
Principaux moyens de mise en œuvre (non exhaustif)	Vision directrice Arc-Lac (rives)** Vision directrice Sud (Arc plaine)** Plan directeur des espaces publics** Plan Climat communal* PACom – révision du PGA de 2003** Plans d'affectations de détail	Plan directeur des espaces publics** Visions directrices pour l'Arc-Plaine et l'Arc-Lac** Stratégie de végétalisation* Plan Climat communal* Plan directeur de la mobilité douce* Requalification de la Place d'Armes et de la Rue des Remparts**	Plan directeur Nature* Stratégie de végétalisation* Plan Climat communal* (monitoring) Visions Arc-Lac et Arc-Plaine** PACom – révision du PGA de 2003** Plans d'affectations de détail Stratégie des potentiels de renaturation des cours d'eau Plan de gestion des forêts adapté	PACom – révision du PGA de 2003** Zone réservée* et révision du PACom** pour Gressy-Sermuz Plan directeur Gare-Lac* Plans d'affectations de détail** Développement du secteur Front Gare** Vision directrice PST** Plan directeur des espaces publics** Plan directeur régional des zones d'activités** Projet d'agglomération AggloY* Stratégie de politique foncière et du logement**	PACom – révision du PGA de 2003** Plans d'affectation de détail** Plan directeur régional des zones d'activités** Stratégie de politique foncière et du logement** Développement du secteur « Front-Gare »** Requalification du site de « Sports 5 » (Avenue des Sports 5)** Relocalisation des services communaux des énergies (SEY), des travaux et environnement (STE) et les sociétés de transports publics situés à Gare-Lac** Etude de dynamisation des Rives** Etude événementielle pour répartir activités entre Rives, Place d'Armes et Centre-ville**	Plan directeur de la mobilité douce* Concept TIM* Projet d'agglomération AggloY* Stratégie de mobilité durable** Voir aussi mesures dans fiche action détaillée « Mobilité multimodale » ci-après Plan Climat communal	Plan directeur communal des énergies* (en cours de mise à jour) PACom – révision du PGA de 2003** Plans d'affectation de détail** Planification énergétique intercommunale AggloY Plan Climat communal
Service pilote	URB	URB	STE	URB	URB	MOB	SEY
Autres principaux services / acteurs impliqués	BAT, MOB, DUR, SGE, FIN-ECO/Tourisme, SPORTS, STE, Agglo-Y	MOB, SCU, DUR, JECOS, SPORTS, STE	MOB, DUR, URB	STE, MOB, AggloY	BAT, MOB, JECOS, SCU, FIN-ECO/Tourisme, SPORTS, SSP, STE	DUR, SSP, STE, URB. AggloY	URB, BAT, MOB, DUR, SGE, STE, AggloY
Références principales	Dimensionnement de la zone à bâtir - Potentiels d'accueil Plan directeur cantonal Projet d'agglomération (PA) – AggloY Stratégie Durabilité	Plan Climat communal Stratégie de végétalisation Plan directeur des mobilités douces Plan directeur du sport et de l'activité physique Projet modèle "Un espace public à moins de 5 minutes de chaque Yverdonnois-e"	Plan directeur nature Stratégie de végétalisation Inventaires cantonaux et fédéraux Plan Climat communal Réseau écologique cantonal vaudois (REC) PGEE PGD	ISOS, ICOMOS, recensement architectural, IVS, inventaires régionaux (pesée d'intérêts à faire) Annexe, diagnostic Dimensionnement de la zone à bâtir selon PDCn mesure A11, projet d'agglomération AggloY Stratégie cantonale de gestion des zones d'activités	Etude "Attractivité des centres-villes pour le commerce, Commerce, accessibilité et aménagement, Enquête à Bulle, Carouge, Fribourg-Pérolles, Lancy-Palettes, Vevey et Yverdon-les-Bains, été 2021", rapport de projet, OFSP, Bureau de coordination pour la mobilité durable COMO, mai 2023 Stratégie cantonale de gestion des zones d'activités	Annexes, diagnostic et plans directeurs Projet d'agglomération - AggloY Plan Climat communal IVS	Voir diagnostic dans Plan directeur communal des énergies, 2020 (en cours de mise à jour) Plan Climat communal

* études ou planifications directrices existantes, à mettre en œuvre

** à élaborer ou en cours d'élaboration

Plans d'actions 2040 mis à jour régulièrement (non exhaustif)

Actions spatialisées

- Visions directrices
 - Rives du Lac
 - Arc Plaine
 - PST
- Planifications de détail
- Gare-Lac
- Front-Gare
- Requalification de la Place d'Armes et de la Rue des Remparts
- Verdan
- Anciennes Casernes
- Sports 5
- Relocalisation des services communaux des énergies (SEY) et des travaux et environnement (STE) et les sociétés de transports publics (Travys et Car Postal)
- Planifications hors zone à bâtir

Actions thématiques

- Espaces publics à 5 minutes
- Mobilité multimodale
- Développer une politique foncière
- Développer une politique du logement